



1 516 000 €

Bureau à Domicile Commercial de 3 Unités
à Vendre à Sukhumvit 50

+66 (0) 2 797 0799

Nestenn Bangkok
Bangna Tower A, 16F, 2/3 Moo 14
Debaratana Road, K.M. 6.5, Bangkaew,
Bangplee, Samutprakarn, 10540, Thailand
Bangkok

N° Mandat : BKCS022402 / Réf : BKCS022402

Bienvenue à Sukhumvit 50 - le coeur de Bangkok animée. Ce bureau à domicile commercial de 3 unités est une opportunité d'investissement à ne pas manquer. Chaque unité est louée depuis 2018, garantissant un revenu mensuel stable de 195 000 THB. Cela se traduit par un revenu locatif annuel de 2 340 000 THB, représentant environ 4 % du prix de vente total de 59 000 000 THB. Cette propriété indépendante s'étend sur 64 sq.wah (259 sq.m.), avec une superficie totale d'environ 900 sq.m. répartis sur trois étages et un étage mezzanine. Six places de parking dédiées sont incluses dans le garage. Les unités disposent d'un WC à chaque étage, sauf au niveau de la mezzanine. Cette propriété est parfaite pour les investisseurs recherchant un revenu stable dans un emplacement de choix. Ne manquez pas cette opportunité lucrative. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.



900 m² habitables



Entre 246 m² et
272 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES